

PREFEITURA MUNICIPAL DE BACABAL - MA

Fls. nº: _____

Proc. nº: _____

Rubrica: _____

1º Ofício Extrajudicial

Titular: Sônia Ericeira

Substituta: Maria Emílios dos Reis

Tabella Escritura e Ofício de Registro de Imóveis, Hipotecas, Protonotário
Av. Barão do Rio Branco, 250-A - Telefone: (0**99) 3 621-1936 - Bacabal - MA

06.651.517/0001-27

ISENTO

1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL
Sônia Ericeira - Tabella
AV. BARÃO DO RIO BRANCO, Nº 250-A
CENTRO - CEP 65.705-000
BACABAL - MA

REGISTRO GERAL DE IMÓVEL

CERTIFICO a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins que revendo o arquivo existente neste Cartório, a meu cargo, sito nesta cidade, na Avenida Barão do Rio Branco, nº 250-A, verifiquei constar no Livro 2-B de Registro Geral, às fls. 16 a Matricula sob o nº de Ordem 1.312, o registro sob o nº 02.702-01-2018 seguinte teor: MATRICULA Nº: 1.312. DATA: 07/04/1980. IMÓVEL: Uma casa construída de tijolos, coberta de telhas, situada à Rua Manoel Alves de Abreu, 650 nesta cidade, contendo (3) três saias, (4) quatro quartos, (2) dois terraços, cozinha e WC, com 150,82M² de área construída, edificada em terreno foreiro ao município e mede (32.50) trinta e dois metros e cinquenta centímetros de largura na frente; 32,40 metros de largura nos fundos, 30,00 metros de extensão ao lado direito e 30,00 de extensão do lado esquerdo, confrontando-se a direita com o terreno de propriedade de Edilson Correia de Medeiros, a esquerda com a Rua Carlos Pereira, e nos fundos com terreno de propriedade de José Rodrigues dos Santos. PROPRIETÁRIO: EMANOEL CARVALHO, brasileiro, casado, funcionário público estadual, residente e domiciliado nesta cidade, portador do CIO nº 127.565.124-00. REGISTRO ANTERIOR: 382, fls 262 do Livro 2-B de Registro Geral, deste Cartório, o qual com a feitura da presente matricula fica cancelado. Está Conforme. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma., 07/04/1980. (as) José Lago - Oficial do Registro. REGISTRO: R-02-1.312. Nos termos de Doação Tipica, sem encargo a Cumprir, Condição ou Contra-Prestação, datada de (02) dois abril de 2014 (dois mil e quatorze), lavrada no Livro nº 43, às fls 105/108 do Cartório Extrajudicial do 1º Ofício de São Luis Gonzaga do Maranhão-Ma. Parte do imóvel objeto da presente matricula foi adquirido por EMILIO DO RÊGO CARVALHO, advogado, CPF-MF sob o nº 648.142.543-34 e titular da Identidade, RG nº 6341883-SSP/PE, civilmente casado sob o regime de Separação total de bens na vigência da lei federal nr. 6515/77 com a cidadã LARYSSA INÁCIO CARVALHO, estudante, CPF-MF sob o nº 093.544.484-02 e titular da Identidade, RG nº 026248192003-8-SSP/MA, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Manoel Alves de Abreu, 650, centro, nesta cidade; EMANOEL CARVALHO FILHO, brasileiro, solteiro, médico, CPF/MF sob o nº 025.294.864-50 e titular da Identidade RG nº 5382433-SSP/PE, residente e domiciliado na Rua Manoel Alves de Abreu, 645, centro, nesta cidade e ANNIE EMANUELLE CARVALHO VIEIRA, empresária, CPF/MF sob o nº 629.561.403-53 e titular da Identidade RG nº 000086676198-5-SSP/MA, civilmente casada sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei Federal nr. 6515/77 com o cidadão RICARDO REIS VIEIRA, empresário, CPF-MF sob o nº 506.261.165-20 e titular da Identidade RG nº 178746720019-SSP/MA, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Manoel Alves de Abreu, 645, centro, nesta cidade, por Doação feita por EMANOEL CARVALHO, médico, CPF/MF sob o nº 127.565.124-00 e portador da Cedula de Identidade RG nº 959-CRM e sua mulher MARIA JOSÉ DO RÊGO CARVALHO, agropecuarista, CPF-MF sob o nº 256.087.543-87 e titular da Identidade civil, RG nº 724651-SSP/MA, ambos brasileiros casados sob o regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta cidade, no valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. Bacabal-Ma., 04 de abril de 2014. (as) Sônia Ericeira - Oficial do Registro. Emolumentos R\$ 3.265,70 Prot R\$ 20,20 Ferc R\$ 98,60 Total R\$ 3.384,50

Bacabal-Ma., 04 de abril de 2014

Sônia Ericeira
Oficial do Registro



